

1. Disposições Gerais

- a) As condições gerais de venda, adiante designadas por C.G.V. aplicam-se sem reserva a toda e qualquer encomenda ou venda de produtos comercializados pela Olisbetão Pré-Fabricados de Betão S.A.
- b) São consideradas nulas e sem efeito as condições gerais e particulares enunciadas em encomendas, requisições ou outros documentos do Cliente que contrariem o disposto nas C.G.V.
- c) As presentes C.G.V. só podem ser modificadas com acordo escrito da Olisbetão Pré-Fabricados de Betão S.A.

2. Preços

- a) Salvo acordo em contrário, os preços dos produtos são os que constarem na tabela de preços em vigor à data do fornecimento.
- b) Os preços indicados na tabela de preços são para produtos a carregar em fábrica, salvo indicação em contrário, aos quais acresce o valor do IVA, à taxa legal em vigor.
- c) A tabela de preços pode ser alterada sem aviso prévio, anulando as anteriores.
- d) Salvo indicação expressa em contrário, os preços são sem compromisso e baseados nos atuais fatores de custo. Caso, até à data de fornecimento, se verifiquem alterações nos fatores de custo, por ex., aumento de matéria-prima, reservamo-nos o direito de proceder ao respetivo ajustamento dos nossos preços.
- e) Salvo acordo expresso em contrário, os preços de venda, bem como todos os orçamentos e cálculos, são apresentados em euros.

3. Orçamentos

- a) Salvo indicações expressas em contrário, os nossos orçamentos são livres de qualquer compromisso.
- b) Os valores indicados na proposta prevalecem sobre os valores mencionados na tabela de preços.
- c) As propostas são válidas por 8 dias, a contar da data de emissão, salvo indicação escrita em contrário.

4. Encomendas

- a) O Cliente ao formalizar, por qualquer meio, uma encomenda, está implicitamente a aceitar as presentes C.G.V.
- b) O cancelamento da encomenda ou alteração das quantidades dos produtos encomendados no decurso do prazo de execução carece da aceitação escrita da Olisbetão Pré-Fabricados de Betão S.A. e pode obrigar ao pagamento dos materiais ou serviços que já tenham sido produzidos e/ou adquiridos pela Olisbetão Pré-Fabricados de Betão S.A. aos seus fornecedores para cumprimento da encomenda.
- c) Em caso de desproporção entre o valor da encomenda e o volume habitual de compras do Cliente, ou encomendas de material não standard, a Olisbetão reserva-se o direito de exigir pagamento antecipado ou a prestação de garantias de cumprimento do pagamento.

5. Fornecimento

- a) Em virtude de condicionalismos operacionais e logísticos pode, temporariamente, não estar disponível qualquer dos produtos, constituindo dever do Cliente diligenciar a confirmação prévia.
- b) O prazo de entrega é contado a partir da data da receção da encomenda, salvo rutura de stock.
- c) Quando houver exigência de pagamento antecipado, os prazos de entrega são contados a partir da data da receção desse pagamento.
- d) Após conclusão da carga na viatura do Cliente ou do seu representante / transportador, os produtos viajam por conta e risco do Cliente, cessando a responsabilidade da Olisbetão Pré-Fabricados de Betão S.A. Sempre que para tal tenha sido solicitada, a Olisbetão Pré-Fabricados de Betão S.A. poderá proceder à entrega do produto em local indicado pelo Cliente, diretamente ou contratando com uma entidade terceira o transporte dos produtos desde o ponto de abastecimento até ao local definido pelo Cliente para a entrega.
- e) A descarga é da responsabilidade do Cliente.
- f) Após entrada em obra o tempo máximo de descarga é de 2 horas, ultrapassado este limite será debitado o valor de 40 € / hora.

g) Quando o material é entregue em paletes e / ou barrotes estes serão faturados ao Cliente. A palete é faturada a 12,00 € / un e os barrotes a 2,50 € / un. A estes valores acresce o valor do IVA, à taxa legal em vigor.

h) A devolução das paletes e / ou barrotes é da responsabilidade do Cliente. Estas são aceites até 30 dias da data da fatura e quando entregues nas devidas condições de conservação nas nossas instalações, serão creditadas ao Cliente.

6. Receção do material

a) O Cliente obriga-se a proceder à imediata conferência do material entregue, verificando a sua conformidade quer com a guia ou fatura que acompanhou a mercadoria, quer com o seu próprio registo de encomenda, devendo comunicar de imediato qualquer discrepância verificada.

b) Todas as reclamações devem ser fundamentadas e recebidas dentro do prazo de 8 dias úteis, após receção da mercadoria.

c) A apresentação de uma reclamação relativa a produtos faturados não constitui justificação para a não regularização das faturas vencidas.

7. Condições de Pagamento

a) A Olisbetão Pré-Fabricados de Betão S.A. reserva para si o direito de propriedade das mercadorias entregues ao comprador, até ao momento do seu integral pagamento.

b) Se solicitado, poderá ser analisada a possibilidade da venda a crédito. Nesse caso, será sempre atribuído um Limite de Crédito a cada potencial cliente.

c) Será sempre tida em conta a orientação dada por uma Seguradora de Crédito contratada pela Olisbetão Pré-Fabricados de Betão S.A., para esse efeito.

d) A Olisbetão Pré-Fabricados de Betão S.A. reserva-se o direito de suspender o fornecimento de

material sempre que o Cliente não cumpra as condições de pagamento acordadas.

e) As condições de pagamento acordadas poderão ser revistas em caso de incumprimento do Cliente de qualquer obrigação perante a Olisbetão Pré-Fabricados de Betão S.A., ou caso a Olisbetão Pré-Fabricados de Betão S.A. tenha conhecimento de alteração das condições financeiras ou jurídicas do Cliente.

f) Em caso de falta de pagamento na data acordada, reserva-nos o direito de debitar juros de mora à taxa legal em vigor.

8. Devolução / Troca

a) Salvo por erro na execução da encomenda, a devolução / troca de material só é aceite com acordo prévio da Olisbetão Pré-Fabricados de Betão S.A. e depois de verificado o estado do material devolvido.

b) Em caso de aceitação, os custos de transporte de retorno e outros eventuais custos de devolução são a cargo do Cliente.

c) O material devolvido será creditado com uma desvalorização de 15 % do valor da mercadoria, salvo acordo em contrário.

d) O valor do crédito emitido fica em conta corrente para dedução no pagamento de compras futuras.

9. Suspensão / Recusa de Fornecimentos

a) A Olisbetão Pré-Fabricados de Betão S.A. reserva-se o direito de recusar o fornecimento, total ou parcial, sem aviso prévio, nos termos da lei e sempre que se verifique o incumprimento de qualquer das condições constantes destas C.G.V.

10. Jurisdição

a) Em caso de litígio, fica estabelecido que o foro competente é o da Comarca de Leiria.

Revisão 03 | 03/09/2021